

РЕШЕНИЕ МИНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

1 февраля 2022 г. № 76

О регулировании тарифов на коммунальные услуги

На основании [подпункта 2.1](#) пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» и [пункта 4](#) Положения о порядке индексации тарифов (цен) на коммунальные услуги, предоставляемые юридическим лицам организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 февраля 2014 г. № 175, Минский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить при курсе белорусского рубля по отношению к курсу доллара США 2,8279:1:

1.1. фиксированные тарифы на услуги по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению (канализации), оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, согласно [приложениям 1-3](#), за исключением услуг, указанных в [подпунктах 1.3, 1.4, 1.6 и 1.7](#) настоящего пункта;

1.2. предельные максимальные тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, согласно [приложению 4](#), за исключением услуг, указанных в [подпунктах 1.3 и 1.4](#) настоящего пункта;

1.3. фиксированные тарифы на услуги по водоснабжению и предельные максимальные тарифы на услуги по удалению образующихся в садоводческих товариществах отходов, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства садоводческим товариществам, согласно [приложению 5](#);

1.4. фиксированные тарифы на услуги по водоснабжению, водоотведению (канализации) и предельный максимальный тариф на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства частным социально-педагогическим учреждениям образования «SOS - Детская деревня Боровляны» и «SOS - Детская деревня Марьина Горка», согласно [приложению 6](#);

1.5. удельный вес затрат на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению (канализации), оказываемых организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам, согласно [приложению 7](#);

1.6. фиксированный тариф на услугу по теплоснабжению, оказываемую организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства религиозным организациям, в размере 21,9245 белорусского рубля за 1 гигакалорию (по 31 мая 2022 г.), 23,8590 белорусского рубля за 1 гигакалорию (с 1 июня 2022 г.);

1.7. фиксированные тарифы на услуги по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению (канализации), оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства организациям системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно [приложению 8](#).

2. Признать утратившими силу:

[решение Минского областного исполнительного комитета от 29 апреля 2021 г. № 332](#) «О регулировании тарифов на коммунальные услуги»;

[решение Минского областного исполнительного комитета от 24 ноября 2021 г. № 1050](#) «Об изменении решения Минского областного исполнительного комитета от 29 апреля 2021 г. № 332».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

А.Г.Турчин

Управляющий делами

В.А.Гуринович

Приложение 1
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ
на услуги по теплоснабжению, оказываемые организациями системы
Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам,
а также физическим лицам (в том числе индивидуальным
предпринимателям), эксплуатирующими нежилые помещения

Наименование организации	Фиксированный тариф на услуги по теплоснабжению в белорусских рублях за 1 гигакалорию (без налога на добавленную стоимость)	
	для бюджетных организаций, организаций, осуществляющих организацию питания в учреждениях образования, а также физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), эксплуатирующих нежилые помещения	для прочих юридических лиц
Районное коммунальное унитарное производственное предприятие «Березинское ЖКХ»	113,3651	118,5181
Борисовское городское унитарное предприятие «Жильё»	185,5687	194,0036
Городское унитарное предприятие «Вилейское ЖКХ»	172,7661	180,6191
Районное унитарное предприятие «Воложинский жилкоммунхоз»	165,1048	172,6096
Районное производственное унитарное предприятие «Дзержинское ЖКХ»	183,3536	190,3931
Районное коммунальное унитарное предприятие «Клецкое ЖКХ»	170,6167	178,3720
Районное коммунальное унитарное предприятие «Копыльское ЖКХ»	155,6893	162,7661
Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»	185,8352	194,2823
Районное унитарное предприятие «Логойский комхоз»	155,4286	162,4935
Районное унитарное предприятие «Любанское ЖКХ»	148,5596	155,3123
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Минрайтеплосеть»	175,2536	181,3851
Молодечненское городское производственное унитарное предприятие «Коммунальник»	167,1984	174,7983
Районное производственное унитарное предприятие «Мядельское жилищно-коммунальное хозяйство»	151,4305	158,2132
Районное унитарное предприятие «Несвижское ЖКХ»	200,1554	208,6567
Унитарное предприятие «Жилтеплосервис» коммунального хозяйства Пуховичского района	191,5702	200,2779
Коммунальное унитарное производственное предприятие «Слуцкое ЖКХ»	165,5868	172,5563
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»	169,2292	176,9214
Солигорское городское унитарное производственное предприятие «ЖКХ «Комплекс»	192,4803	200,5502
Районное коммунальное унитарное предприятие «Стародорожское ЖКХ»	123,3640	128,9715
Районное унитарное предприятие «Столбцовское ОКС»	145,3732	151,9810
Районное унитарное предприятие «Узденское ЖКХ»	168,6906	176,3584
Районное унитарное предприятие «Червенское ЖКХ»	163,5693	170,5770

Приложение 2
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

**на услуги по водоснабжению, оказываемые организациями системы
Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам,
а также физическим лицам (в том числе индивидуальным
предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения**

Наименование организации	Фиксированный тариф на услуги по водоснабжению в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)	
	для юридических лиц для нужд производства алкогольных, безалкогольных, слабоалкогольных напитков и пива	для прочих юридических лиц, а также физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), эксплуатирующих нежилые помещения
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Борисовводоканал»	6,2804	1,3333
Районное коммунальное унитарное предприятие «Вилейский водоканал»	6,4552	2,2857
Городское коммунальное унитарное предприятие «Жодинский водоканал»	6,5003	1,2319
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Водоканал Минского района»	-	2,0776
Городское коммунальное унитарное предприятие «Молодечноводоканал»	6,4751	1,8132
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Пуховичский водоканал»	6,6836	1,6840
Коммунальное унитарное предприятие «Слуцкводоканал»	6,7884	1,6621
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Смолевичский водоканал»	-	1,8315
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»	-	1,0200
Городское коммунальное унитарное предприятие «Солигорскводоканал»	5,7004	1,2521

Приложение 3
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

**на услуги по водоотведению (канализации), оказываемые организациями
системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим
лицам, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным
предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения**

Наименование организации	Фиксированный тариф на услуги по водоотведению (канализации) в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Борисовводоканал»	1,0290
Районное коммунальное унитарное предприятие «Вилейский водоканал»	2,4495
Городское коммунальное унитарное предприятие «Жодинский водоканал»	1,0466
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Водоканал Минского района»	1,5123
Городское коммунальное унитарное предприятие «Молодечноводоканал»	1,2443
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Пуховичский водоканал»	2,3227
Коммунальное унитарное предприятие «Слуцкводоканал»	1,4575
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Смолевичский водоканал»	1,6876
Городское коммунальное унитарное предприятие «Солигорскводоканал»	1,3149

Приложение 4
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые
организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства
юридическим лицам, а также физическим лицам (в том числе
индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые
помещения**

Наименование организации	Предельный максимальный тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
Районное коммунальное производственное предприятие «Березинское ЖКХ»	15,1023
Борисовское городское унитарное предприятие «Жильё»	10,0072
Городское унитарное предприятие «Вилейское ЖКХ»	9,6163
Районное унитарное предприятие «Воложинский жилкоммуунхоз»	16,1812
Районное производственное унитарное предприятие «Дзержинское ЖКХ»	17,4981
Жодинское городское унитарное предприятие «Объединение жилищно-коммунального хозяйства»	10,6362
Районное коммунальное унитарное предприятие «Клецкое ЖКХ»	16,6885
Районное коммунальное унитарное предприятие «Копыльское ЖКХ»	12,1721
Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»	13,3005

Районное унитарное предприятие «Логойский комхоз»	12,3749
Районное унитарное предприятие «Любанское ЖКХ»	12,7197
Коммунальное дочернее унитарное предприятие по оказанию услуг «ЭкоСпецТранс»	11,0563
Молодечненское городское производственное унитарное предприятие «Коммунальник»	13,2280
Районное производственное унитарное предприятие «Мядельское жилищно-коммунальное хозяйство»	15,6679
Районное унитарное предприятие «Несвижское ЖКХ»	15,2846
Коммунальное заготовительное унитарное предприятие «ЭкоВторСнаб»	11,9405
Коммунальное унитарное производственное предприятие «Слуцкое ЖКХ»	10,5749
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»	12,2635
Коммунальное заготовительное унитарное предприятие «ЭкоКомплекс»	9,3318
Районное коммунальное унитарное предприятие «Стародорожское ЖКХ»	11,5350
Районное унитарное предприятие «Столбцовское ОКС»	12,2598
Районное унитарное предприятие «Узденское ЖКХ»	13,0812
Районное унитарное предприятие «Червенское ЖКХ»	14,7971

Приложение 5
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги по водоснабжению и предельные максимальные тарифы на услуги по удалению образующихся в садоводческих товариществах отходов, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства садоводческим товариществам

Наименование организации	Фиксированный тариф на услуги по водоснабжению в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)	Предельный максимальный тариф на услуги по удалению образующихся в садоводческих товариществах отходов в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
Районное коммунальное унитарное производственное предприятие «Березинское ЖКХ»	-	10,4824
Борисовское городское унитарное предприятие «Жильё»	-	8,4676
Городское унитарное предприятие «Вилейское ЖКХ»	-	7,9889
Районное унитарное предприятие «Воложинский жилкоммунхоз»	-	13,0694
Районное производственное унитарное предприятие «Дзержинское ЖКХ»	-	12,7277

Жодинское городское унитарное предприятие «Объединение жилищно-коммунального хозяйства»	-	8,9998
Районное коммунальное унитарное предприятие «Клецкое ЖКХ»	-	13,1384
Районное коммунальное унитарное предприятие «Копыльское ЖКХ»	-	-
Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»	-	10,7351
Районное унитарное предприятие «Логойский комхоз»	-	10,5427
Районное унитарное предприятие «Любанское ЖКХ»	-	10,3331
Коммунальное дочернее унитарное предприятие по оказанию услуг «ЭкоСпецТранс»	-	9,2873
Молодечненское городское производственное унитарное предприятие «Коммунальник»	-	10,6530
Районное производственное унитарное предприятие «Мядельское жилищно-коммунальное хозяйство»	-	12,7047
Районное унитарное предприятие «Несвижское ЖКХ»	-	12,3453
Коммунальное заготовительное унитарное предприятие «ЭкоВторСнаб»	-	9,6443
Коммунальное унитарное производственное предприятие «Слуцкое ЖКХ»	-	8,9480
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»	-	10,3013
Коммунальное заготовительное унитарное предприятие «ЭкоКомплекс»	-	7,8961
Районное коммунальное унитарное предприятие «Стародорожское ЖКХ»	-	9,7604
Районное унитарное предприятие «Столбцовское ОКС»	-	10,0511
Районное унитарное предприятие «Узденское ЖКХ»	-	10,2626
Районное унитарное предприятие «Червенское ЖКХ»	-	11,9515
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Борисовводоканал»	1,1667	-
Районное коммунальное унитарное предприятие «Вилейский водоканал»	1,6188	-
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Водоканал Минского района»	1,2252	-
Городское коммунальное унитарное предприятие «Молодечноводоканал»	1,3556	-
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Пуховичский водоканал»	1,3071	-
Городское коммунальное унитарное предприятие «Жодинский водоканал»	1,1199	-

Приложение 6
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги по водоснабжению, водоотведению (канализации) и предельный максимальный тариф на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства частным социально-педагогическим учреждениям образования «SOS - Детская деревня Боровляны» и «SOS - Детская деревня Марьина Горка»

Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Фиксированный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)	Предельный максимальный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)
Водоснабжение	1 кубический метр	1,1927	-
Водоотведение (канализация)	1 кубический метр	0,9908	-
Обращение с твердыми коммунальными отходами	1 кубический метр	-	10,1853

Приложение 7
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

УДЕЛЬНЫЙ ВЕС ЗАТРАТ

на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению (канализации), оказываемых организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам

Наименование организации и оказываемой услуги	Удельный вес затрат на природный газ и электрическую энергию в составе затрат на предоставление услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению (канализации)	
	природный газ	электрическая энергия
Районное коммунальное унитарное производственное предприятие «Березинское ЖКХ»: теплоснабжение	-	0,08
Борисовское городское унитарное предприятие «Жильё»: теплоснабжение	0,55	0,08
Городское унитарное предприятие «Вилейское ЖКХ»: теплоснабжение	0,07	0,10
Районное унитарное предприятие «Воложинский жилкоммунхоз»: теплоснабжение	0,45	0,07
Районное производственное унитарное предприятие «Дзержинское ЖКХ»: теплоснабжение	0,61	0,05
Районное коммунальное унитарное предприятие «Клецкое ЖКХ»: теплоснабжение	0,33	0,09
Районное коммунальное унитарное предприятие «Копыльское ЖКХ»: теплоснабжение	0,30	0,07

Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»: теплоснабжение	0,28	0,12
Районное унитарное предприятие «Логойский комхоз»: теплоснабжение	0,35	0,13
Районное унитарное предприятие «Любанское ЖКХ»: теплоснабжение	0,33	0,13
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Минрайтеплосеть»: теплоснабжение	0,48	0,05
Молодечненское городское производственное унитарное предприятие «Коммунальник»: теплоснабжение	0,43	0,07
Районное производственное унитарное предприятие «Мядельское жилищно-коммунальное хозяйство»: теплоснабжение	0,43	0,11
Районное унитарное предприятие «Несвижское ЖКХ»: теплоснабжение	0,42	0,07
Унитарное предприятие «Жилтеплосервис» коммунального хозяйства Пуховичского района: теплоснабжение	0,44	0,08
Коммунальное унитарное производственное предприятие «Слуцкое ЖКХ»: теплоснабжение	0,38	0,08
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»: теплоснабжение	0,44	0,09
Солигорское городское унитарное производственное предприятие «ЖКХ «Комплекс»: теплоснабжение	0,17	0,08
Районное коммунальное унитарное предприятие «Стародорожское ЖКХ»: теплоснабжение	-	0,13
Районное унитарное предприятие «Столбцовское ОКС»: теплоснабжение	0,20	0,12
Районное унитарное предприятие «Узденское ЖКХ»: теплоснабжение	0,46	0,10
Районное унитарное предприятие «Червенское ЖКХ»: теплоснабжение	0,26	0,11
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Борисовводоканал»: водоснабжение водоотведение (канализация)	- -	0,23 0,21
Районное коммунальное унитарное предприятие «Вилейский водоканал»: водоснабжение водоотведение (канализация)	- -	0,22 0,23
Городское коммунальное унитарное предприятие «Жодинский водоканал»: водоснабжение водоотведение (канализация)	- -	0,23 0,19
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Водоканал Минского района»:		

водоснабжение	-	0,20
водоотведение (канализация)	-	0,05
Городское коммунальное унитарное предприятие «Молодечноводоканал»:		
водоснабжение	-	0,23
водоотведение (канализация)	-	0,28
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Пуховичский водоканал»:		
водоснабжение	-	0,23
водоотведение (канализация)	-	0,19
Коммунальное унитарное предприятие «Слуцкводоканал»:		
водоснабжение	-	0,21
водоотведение (канализация)	-	0,34
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Смолевичский водоканал»:		
водоснабжение	-	0,28
водоотведение (канализация)	-	0,18
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»		
водоснабжение	-	0,22
Городское коммунальное унитарное предприятие «Солигорскводоканал»:		
водоснабжение	-	0,17
водоотведение (канализация)	-	0,14

Приложение 8
к решению
Минского областного
исполнительного комитета
01.02.2022 № 76

**ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ
на услуги по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению
(канализации), оказываемые организациями системы Министерства
жилищно-коммунального хозяйства организациям системе Министерства
жилищно-коммунального хозяйства**

Наименование организации	Фиксированный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)		
	теплоснабжение (за 1 гигакалорию)	водоснабжение (за 1 кубический метр)	водоотведение (канализация) (за 1 кубический метр)
Районное коммунальное унитарное производственное предприятие «Березинское ЖКХ»	103,0592	-	-
Борисовское городское унитарное предприятие «Жильё»	168,6988	-	-
Городское унитарное предприятие «Вилейское ЖКХ»	157,0601	-	-
Районное унитарное предприятие «Воложинский жилкоммунхоз»	150,0953	-	-
Районное производственное унитарное предприятие «Дзержинское ЖКХ»	140,7904	-	-
Районное коммунальное унитарное предприятие «Клецкое ЖКХ»	155,1061	-	-

Районное коммунальное унитарное предприятие «Копыльское ЖКХ»	141,5357	-	-
Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»	168,9411	-	-
Районное унитарное предприятие «Логойский комхоз»	141,2987	-	-
Районное унитарное предприятие «Любанское ЖКХ»	135,0542	-	-
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Минрайтеплосеть»	122,6310	-	-
Молодечненское городское производственное унитарное предприятие «Коммунальник»	151,9986	-	-
Районное производственное унитарное предприятие «Мядельское жилищно-коммунальное хозяйство»	135,6546	-	-
Районное унитарное предприятие «Несвижское ЖКХ»	170,0265	-	-
Унитарное предприятие «Жилтеплосервис» коммунального хозяйства Пуховичского района	174,1547	-	-
Коммунальное унитарное производственное предприятие «Слуцкое ЖКХ»	139,3896	-	-
Районное коммунальное унитарное предприятие «Смолевичское ЖКХ»	153,8447	-	-
Солигорское городское унитарное производственное предприятие «ЖКХ «Комплекс»	161,3989	-	-
Районное коммунальное унитарное предприятие «Стародорожское ЖКХ»	112,1491	-	-
Районное унитарное предприятие «Столбцовское ОКС»	132,1574	-	-
Районное унитарное предприятие «Узденское ЖКХ»	153,3551	-	-
Районное унитарное предприятие «Червенское ЖКХ»	140,1526	-	-
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Борисовводоканал»	-	1,1158	0,8069
Районное коммунальное унитарное предприятие «Вилейский водоканал»	-	1,4123	1,3293
Городское коммунальное унитарное предприятие «Жодинский водоканал»	-	1,0901	0,8684
Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Водоканал Минского района»	-	1,3237	1,0503
Городское коммунальное унитарное предприятие «Молодечноводоканал»	-	1,3556	1,0500
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Пуховичский водоканал»	-	1,2901	1,3268
Коммунальное унитарное предприятие «Слуцкводоканал»	-	1,2412	1,0886
Коммунальное производственное унитарное предприятие «Смолевичский водоканал»	-	1,3167	1,2360

Городское коммунальное унитарное предприятие «Солигорскводоканал»	-	1,0760	0,9646
--	---	--------	--------